

COMUNE DI SAVOCA



PROVINCIA DI MESSINA

Piazza G. D'annunzio, n° 1 - 98038 Savoca

www.comune.savoca.me.it

e-mail:ufficiotecnico@comunedisavoca.it

Partita IVA: 00432860831

Tel. 0942/761006-07 - Fax 0942/761014



Invito pubblico a manifestare interesse

Progetto per la Riqualficazione Sostenibile del Centro Storico-Medievale di Savoca ed Aree adiacenti

Visto l'Avviso pubblico di invito a manifestazione d'interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione dei programmi di riqualficazione urbana funzionale di cui alla GURS n°17 del 17 Aprile 2009.

Vista l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di Savoca di partecipare al suddetto avviso con il progetto **Riqualficazione Sostenibile del Centro Storico-Medievale di Savoca ed Aree adiacenti**.

Considerato che l'Amministrazione Comunale di Savoca intende avviare un confronto informale con soggetti privati interessati ad intervenire nella gestione e nella definizione degli interventi da attuare nelle aree individuate nel progetto preliminare per la **Riqualficazione Sostenibile del Centro Storico-Medievale di Savoca ed Aree adiacenti**.

Tutto ciò premesso,

il Comune di Savoca procede all'emanazione del presente avviso, volto alla verifica dell'interesse degli operatori socio-economici per il progetto di **Riqualficazione Sostenibile del Centro Storico-Medievale di Savoca ed Aree adiacenti**, per la gestione delle aree a verde, delle aree pedonali e per la definizione di appositi spazi da destinare alla promozione dei prodotti locali e dell'artigianato, nonché per l'esposizione di opere d'arte.

Gli Obiettivi

Il Comune di Savoca intende promuovere il coinvolgimento della popolazione, delle associazioni, e delle aziende operanti nel e nel territorio, al fine di migliorare il progetto in fase di elaborazione.

Gli obiettivi generali dell'intervento mirano alla riscoperta del patrimonio ambientale ed alla valorizzazione dei frutti, dei prodotti e delle lavorazioni artigianali ed artistiche; la realizzazione di percorsi culturali, la presentazione di prodotti agroalimentari di filiera ecosostenibile e certificata, il miglioramento delle condizioni socio-economiche territoriali.

Gli obiettivi particolari dell'intervento sono;

- la riqualificazione urbana dell'area del centro Storico-Medievale di Savoca;
- la realizzazione di percorsi pedonali;
- la realizzazione di punti di sosta ombreggiati;
- la realizzazione di punti bike sharing;
- la realizzazione di un'area a parcheggio a servizio dei visitatori ;
- la realizzazione di impianti di illuminazione artistico-architettonica per la valorizzazione degli edifici storici;
- la valorizzazione dei prodotti tipici locali;
- promozione dell'offerta turistico-ricettiva con caratteristiche e requisiti di sostenibilità e rispetto dell'ambiente;
- promozione dell'artigianato locale;
- promozione dell'arte contemporanea, con particolare attenzione agli artisti locali;
- organizzazione di mostre di Architettura contemporanea;
- promozione dei sistemi di risparmio energetico e riduzione dei consumi di risorse non rinnovabili.

Oggetto della manifestazione di interesse

Il presente annuncio che ha, anche, come obiettivo il coinvolgimento del partenariato istituzionale e socio-economico, dei soggetti locali e dei destinatari, per l'individuazione e definizione dell'intervento da attivare. In tal senso verranno attivati tavoli di concertazione pubblico privato, incontri istituzionali, al fine di verificare l'adeguatezza delle scelte fatte ed eventualmente apportare le giuste correzioni per garantire la partecipazione pubblica nelle scelte di progetto.

Destinatari

I destinatari dell'avviso sono:

- **Operatori economici pubblici e privati;**
- **Imprese che operano nell'ambito dei servizi per il turismo e la ristorazione;**
- **Associazioni di volontariato singole e/o riunite;**
- **Associazioni culturali o altri enti aventi come obiettivi statutarî la promozione e la valorizzazione dell'arte e dell'Architettura contemporanea;**
- **I residenti;**
- **Operatori per la vendita diretta di prodotti locali;**
- **Enti per la formazione giovanile;**
- **Enti pubblici e privati per la salvaguardia e/o valorizzazione del patrimonio ambientale;**
- **Istituti pubblici o privati, o enti morali di rilevanza nazionale attivi nel settore della sensibilizzazione, l'informazione e la formazione sui temi della bio-architettura, della riconversione ecologica e del settore dell'edilizia.**

I soggetti interessati possono inviare la propria manifestazione d'interesse ad incontrare l'Amministrazione per suggerire interventi e modalità di gestione degli spazi sopra indicati.

Precisazioni

Il presente annuncio costituisce un semplice invito ad esprimere interesse la cui finalità è quella di intraprendere un iter di partecipazione nonché di verificare l'interesse di operatori qualificati attraverso l'acquisizione di manifestazioni di interesse oltre a pareri e/o proposte utili per la valutazione delle idee proposte e la loro sostenibilità tecnica ed economica. L'Amministrazione Comunale, a conclusione del percorso di manifestazione di interesse, potranno procedere alla pubblicazione di formale procedura di gara da esperirsi ai sensi del D. Lvo. 163/2006 s.m.i.; in tali casi ai soggetti

destinatari del presente avviso che avessero manifestato interesse nei termini e nelle modalità previste saranno riconosciute premialità che saranno stabilite successivamente.

Per tutti i motivi sopra esposti le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire non comporteranno alcun obbligo o impegno per l'Amministrazione Comunale.

Pertanto, nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Amministrazione Comunale.

Le espressioni di interesse sono volte, esclusivamente, all'individuazione delle esigenze e dell'interesse degli operatori economici per il progetto di riqualificazione.

Il presente avviso e la ricezione di espressioni di interesse non comportano per il Comune di Savoca alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune né alcun impegno nei confronti del medesimo.

I Comuni di Savoca si riservano di richiedere ulteriori informazioni sulle espressioni di interesse pervenute e di fornire ulteriori dettagli, e di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente espressione di interesse, consentendo, a richiesta degli esponenti, la restituzione della documentazione eventualmente inoltrata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'esponente o da eventuali suoi aventi causa.

Si precisa, inoltre, che non costituisce causa di prelazione l'aver partecipato al processo di espressione dell'interesse.

Modalità di presentazione delle espressioni di interesse

Gli interessati dovranno compilare il modulo allegato al presente avviso e inviarlo via fax al n. 0942/761014, entro e non oltre 6 giorni dalla data di pubblicazione del seguente avviso.

L'invio della domanda sarà inteso dall'Amministrazione Comunale quale dichiarazione di disponibilità ad eventuali incontri o richieste di chiarimenti dall'Amministrazione stessa.

Disposizioni Finali

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- a) utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- b) conservati sino alla conclusione del procedimento.

Savoca, lì 04/06/2009

IL SINDACO

Dott. Bartolotta Antonino

ALLEGATO

Manifestazione di interesse

Oggetto: **Progetto di Riqualificazione Sostenibile del Centro Storico-Medievale di Savoca ed**

Aree adiacenti

Il sottoscritto

nato a il

documento d'identità

in qualità di.....

dell'Impresa.....

con sede in

indirizzo.....

partita I.V.A. n.....cod.fiscale.....

manifesta

il proprio interesse a diventare partner del progetto in oggetto.

I miei contatti:

tel.....

fax.....

email.....

....., lì.....

Firma